

# San Francisco Bay Conservation and Development Commission

375 Beale Street, Suite 510, San Francisco, California 94105 tel 415 352 3600

State of California | Gavin Newsom – Governor | [info@bcdc.ca.gov](mailto:info@bcdc.ca.gov) | [www.bcdc.ca.gov](http://www.bcdc.ca.gov)

## Public Notice

April 15, 2025

### **NOTICE OF INTENT TO APPROVE AN ENVIRONMENTAL ASSESSMENT**

**(Este aviso se proporciona en Español a partir de la Página 5)**

For purposes of the California Environmental Quality Act (CEQA), the San Francisco Bay Conservation and Development Commission (BCDC) is the lead agency for the proposed Cargill, Incorporated Solar Salt System Maintenance and Operations Activities Project (Project) (State Clearinghouse No. 2020080442). BCDC administers a regulatory program that has been certified by the Secretary of the California Natural Resources Agency as meeting the requirements of Public Resources Code section 21080.5. (Refer to 14 CCR § 15251(h).)

Consequently, BCDC's permitting program is exempt from the requirements of having to prepare an environmental impact report or negative declaration in order to comply with CEQA, but as the lead agency BCDC instead prepares an environmental assessment (EA) in compliance with its regulations implementing its certified regulatory program as codified at Title 14 of the California Code of Regulations (CCR) sections 11511 to 11525. A Draft EA for the proposed Project was released on April 28, 2021. Subsequent to the release of the April 2021 Draft EA, Cargill proposed changes to the Project, and BCDC recirculated the Draft EA (RDEA) from August 22 to September 23, 2024. Since that time, BCDC has responded to comments and revised the RDEA in preparing a Final EA, and will recommend that the Commission take action on the Final EA at the May 1, 2025 Commission meeting. The Final EA will be posted to BCDC's website no later than 10 days before the Commission meeting and will be available for review here:

<https://www.bcdc.ca.gov/wp-content/uploads/sites/354/2025/04/Cargill-Final-EA-April-2025.pdf>

While the Commission will afford public comment as part of its consideration of the Final EA as it does for every regular item agendaized at a Commission meeting, please note that the public review and comment period on the EA occurred as described above (August 22 to September 23, 2024). While BCDC can approve an EA prior to approving the associated permit application, BCDC's regulations state that the EA is considered fully final only when the resolution approving the permit is adopted by the Commission. BCDC anticipates that other State agencies will rely on the Final EA for CEQA purposes for their subsequent consideration of the project as responsible agencies.



For individuals with sensory disabilities, this notice can be made available in Braille, in large print, on audiocassette, or on computer disk or by calling California Relay Service at (800) 735-2929 (TTY), (800) 735-2922 (Voice), or 711.

**Project Title:** Cargill, Incorporated Solar Salt System Maintenance and Operations Activities

**Project Applicant:** Cargill, Incorporated

**Notice Date:** April 15, 2025

如需以[中文普通话/越南语]接收此通知或了解更多信息，请在2025年4月25日前发送邮件至 [sam.fielding@bcdc.ca.gov](mailto:sam.fielding@bcdc.ca.gov) 联系Sam Fielding。

Để nhận được thông báo này bằng [tiếng Trung Quốc/tiếng Việt] hoặc để biết thêm thông tin bằng [tiếng Trung Quốc/tiếng Việt] vui lòng liên hệ Sam Fielding theo địa chỉ [sam.fielding@bcdc.ca.gov](mailto:sam.fielding@bcdc.ca.gov) trước ngày 25 tháng 4 năm 2025.

## **CONTENTS OF THE FINAL EA**

The Final EA document consists of responses to comments on RDEA published in August 2024, clarifications and corrections to the RDEA, revisions to the RDEA in response to comments received during the RDEA review period, and the mitigation monitoring and reporting program. The Final EA document combined with the RDEA comprises the EA for the proposed project.

None of the changes between the RDEA and the Final EA increased the level of significance associated with potential impacts previously disclosed in the RDEA. The primary changes to the Final EA consist of:

- An expanded description of the proposed Monitoring and Adaptive Management Program (MAMP) that will be made part of the anticipated BCDC permit for which Cargill has submitted a permit application;
- An expanded discussion of considerations associated with Cargill's intake of Bay water, and more specific requirements regarding interim conditions of operation required as part of the final extension of the existing BCDC permit until the MAMP is implemented and appropriate fish protection measures are in place as part of the anticipated new BCDC permit;
- An expanded discussion regarding the potential use of nature-based solutions (NBS) instead of placement of riprap in newly-eroded shoreline (berm) areas; and
- Addition of 7 new best management practices (BMPs).

In addition, the Final EA contains two new appendices, containing the project mailing list, and public comment letters. An overview of the proposed project is included in the public notice for the RDEA, which may be accessed at this link:

<https://bcdcc.ca.gov/wp-content/uploads/sites/354/2024/07/Notice-of-Intent-to-Finalize-an-EA-Cargill.pdf>

## **SUMMARY OF ENVIRONMENTAL IMPACTS**

The proposed Project could result in significant impacts related to biological resources; cultural resources; hydrology and water quality, and tribal cultural resources. Mitigation measures have been incorporated into the proposed Project to reduce these potentially significant impacts to a less than significant level. All other environmental impacts are less than significant. In addition to 67 BMPs (including the 7 BMPs added in the Final EA), the proposed Project includes eight mitigation measures to reduce environmental impacts to a level of less than significance.

## **DOCUMENT AVAILABILITY AND MORE INFORMATION**

Copies of the Final EA and supporting documents, including the RDEA, may be viewed on the BCDC website at the following link:

<https://www.bcdcc.ca.gov/2024/07/02/environmental-assessment-cargill-incorporated-solar-salt-system-maintenance-and-operations-activities/>

or at BCDC's offices during regular working hours, Monday – Friday, 9AM to 5PM. It is recommended that you make an appointment to view the EA at BCDC's offices.

Questions concerning development of the EA for the proposed Project should be directed to Sam Fielding, Coastal Program Analyst, at phone number (415) 352 3665, or via email [sam.fielding@bcdg.ca.gov](mailto:sam.fielding@bcdg.ca.gov) .

**ADDITIONAL INFORMATION**

The May 1, 2025 Commission meeting to consider the Final EA will be held at 1:00 PM at 375 Beale Street, San Francisco, CA 94105 and will also be conducted virtually on Zoom. The meeting agenda, Zoom link, and remote viewing locations are provided in the Commission meeting notice which will be posted at

<https://www.bcdg.ca.gov/event/may-1-2025-commission-meeting/>

prior to the meeting.

You may also join the Commission meeting by telephone:

Dial:

USA 866 590 5055 US Toll-free

Conference code: 374334

**PROJECT LOCATION**

Continuance of existing Cargill, Incorporated (Cargill) Solar Salt System maintenance and operations activities that comprise the proposed Project would occur at and around the salt production areas (ponds) used by Cargill in Alameda and San Mateo Counties, California. Most of the maintenance activities would occur across 10,666 acres in Newark and Fremont on the east shore of San Francisco Bay, with a smaller area of 1,433 acres on the west shore in Redwood City (refer to Figure 1).

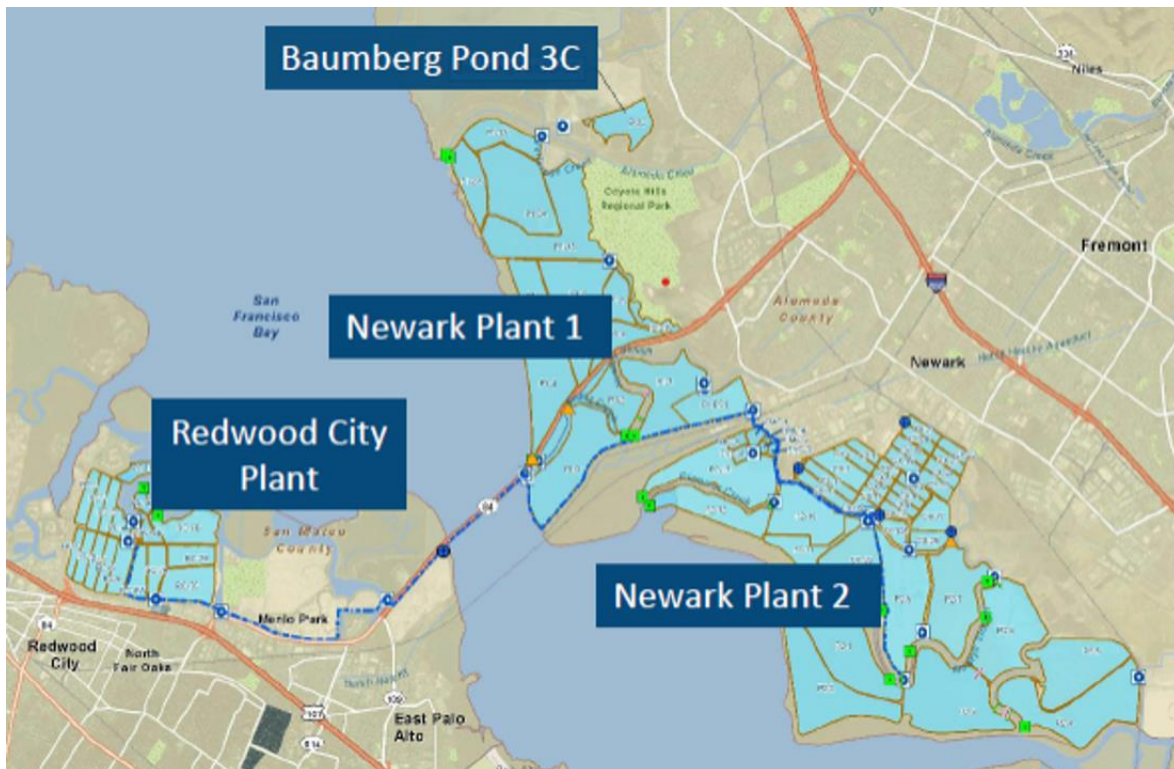


Figure 1. Project Location

Maintenance and operations activities would occur throughout the Project area as further detailed in the EA.

**PROPOSED PERMIT APPLICATION TIMLEINE**

The proposed permit application will be considered separately from and after anticipated Commission approval of the Final EA. The proposed permit application is expected to be considered by the Commission at a public hearing on June 5, 2025.

The June 5, 2025 Commission meeting to consider Cargill’s permit application will be held at 1:00 PM at 375 Beale Street, San Francisco, CA 94105 and will also be conducted virtually on Zoom. The meeting agenda, Zoom link, and remote viewing locations are provided in the Commission meeting notice which will be posted at

<https://www.bcdc.ca.gov/event/june-5-2025-commission-meeting/>

prior to the meeting.

You may also join the Commission meeting by telephone:

Dial:

USA 866 590 5055 US Toll-free

Conference code: 374334

Assuming the Commission approves the permit application, BCDC will file a notice of determination (NOD) with the Office of Planning and Research State Clearinghouse (CEQANet) as required by CEQA after the permit has been approved.

15 de Abril, de 2025

## AVISO DE PROPUESTA DE APROBACIÓN DE UNA EVALUACIÓN AMBIENTAL

A efectos de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA, por sus siglas en inglés), la Comisión para la Conservación y el Desarrollo de la Bahía de San Francisco (BCDC, por sus siglas en inglés) es la agencia líder para el Proyecto de Actividades de Mantenimiento y Operaciones del Sistema Solar de Sal (Proyecto) propuesto por Cargill, Incorporated (Centro de Información Estatal N° 2020080442). BCDC administra un programa regulatorio que ha sido certificado por la Agencia de Secretaria de Recursos Naturales de California, el cual cumple con los requisitos de la Sección 21080.5 del Código de Recursos Públicos. (Consulte el 14 CCR § 15251(h)). Como consecuencia, el programa de permisos de BCDC está exento de los requisitos de tener que elaborar un informe de impacto ambiental o una declaración negativa para cumplir lo dispuesto en la CEQA, pero, en su calidad de agencia líder, la BCDC elabora en su lugar una evaluación ambiental (EA) de conformidad con sus normativas de implementación de su programa regulatorio certificado, codificado en el Título 14 del Código de Regulaciones de California (CCR), secciones 11511 a 11525. El 28 de Abril de 2021 se publicó un borrador de la EA para el proyecto propuesto. Tras la publicación del borrador de la EA de Abril de 2021, Cargill propuso cambios en el proyecto y la BCDC hizo circular de nuevo el borrador de la EA (RDEA) del 22 de Agosto al 23 de Septiembre de 2024. Desde entonces, la BCDC ha respondido a los comentarios y ha revisado el RDEA para preparar una EA definitiva, y recomendará a la Comisión que tome medidas al respecto en la reunión de la Comisión del 1 de Mayo de 2025. La EA Final se publicará en el sitio web de la BCDC a más tardar 10 días antes de la reunión de la Comisión y estará disponible para revisión aquí: <https://www.bcdc.ca.gov/wp-content/uploads/sites/354/2025/04/Cargill-Final-EA-April-2025.pdf>

Si bien la Comisión admitirá comentarios públicos como parte de su consideración de la EA final tal como lo hace para cada tema regular agendado en una reunión de la Comisión, por favor tenga en cuenta que el período de revisión y comentarios públicos sobre la EA se llevó a cabo como se describió anteriormente (del 22 de agosto al 23 de septiembre de 2024). Aunque la BCDC puede aprobar una EA antes de aprobar la solicitud de permiso asociada, la normativa de la BCDC establece que la EA sólo se considera totalmente definitiva cuando la Comisión adopta la resolución por la que se aprueba el permiso. La BCDC anticipa que otras agencias estatales se basarán en la EA Final a efectos de la CEQA para su posterior consideración del proyecto como agencias responsables.

Para las personas con discapacidades sensoriales, este aviso puede estar disponible en Braille, en letra grande, en audio casete o en disco de computadora o llamando al Servicio de Retransmisión de California al (800) 735-2929 (TTY), (800) 735-2922 (Voz) o al 711.

**Título del Proyecto:** Actividades de mantenimiento y operaciones del Sistema Solar de Sal de Cargill, Incorporated

**Solicitante del Proyecto:** Cargill, Incorporated

**Fecha del Aviso:** 15 de Abril, de 2025

## **CONTENIDO DE LA EA FINAL**

El documento final de la EA incluye las respuestas a los comentarios sobre el RDEA publicados en Agosto de 2024, las aclaraciones y correcciones del RDEA, las revisiones del RDEA en respuesta a los comentarios recibidos durante el periodo de revisión del RDEA, y el programa de monitoreo e informes de mitigación. El documento final de la EA combinado con el RDEA conforma la EA del proyecto propuesto. Ninguno de los cambios entre la RDEA y la EA final elevó el nivel de importancia asociado con los posibles impactos previamente divulgados en el RDEA. Los principales cambios de la EA final consisten en:

- Una descripción ampliada del Programa de Monitoreo y Gestión Adaptativa (MAMP, por sus siglas en inglés) propuesto que formará parte del permiso anticipado de la BCDC para el que Cargill ha presentado una solicitud de permiso;
- Un análisis más detallado sobre las consideraciones asociadas a la captación de agua de la Bahía por parte de Cargill, y requisitos más específicos en relación con las condiciones provisionales de las operaciones requeridas como parte de la prórroga final del permiso existente de la BCDC hasta que se implemente el MAMP y se apliquen las medidas adecuadas de protección de los peces como parte del nuevo permiso previsto de la BCDC;
- Un debate ampliado sobre el posible uso de soluciones que se basen en la naturaleza (NBS, por sus siglas en inglés) en lugar de colocar pedraplén en áreas costeras recién erosionadas (bermas); y
- Adición de siete nuevas mejores prácticas de gestión (BMPs, por sus siglas en inglés).

Además, la EA Final contiene dos nuevos apéndices, que contienen la lista de correo del proyecto y las cartas de comentarios públicos. En el aviso público del RDEA, al que puede accederse en este enlace, se incluye una descripción general del proyecto propuesto:

<https://bcdc.ca.gov/wp-content/uploads/sites/354/2024/07/Notice-of-Intent-to-Finalize-an-EA-Cargill.pdf>

## **RESUMEN DE LOS IMPACTOS AMBIENTALES**

El Proyecto propuesto podría dar lugar a impactos significativos relacionados con los recursos biológicos; los recursos culturales; la hidrología y la calidad del agua, y los recursos culturales tribales. En el proyecto propuesto se han incluido medidas de mitigación para minimizar estos impactos potencialmente relevantes hasta un nivel no relevante. Todos los demás impactos ambientales son considerados menos que significativos. Además de las 67 BMP (incluidas las 7 BMP incorporadas en la EA Final), el Proyecto propuesto incluye ocho medidas de mitigación para minimizar los impactos medioambientales hasta un nivel inferior a lo significativo.

## **DISPONIBILIDAD DE DOCUMENTOS Y MÁS INFORMACIÓN**

En el sitio web de la BCDC, en el enlace que figura a continuación, pueden consultarse copias de la EA Final y de los documentos de respaldo, incluido el RDEA:

<https://www.bcdc.ca.gov/2024/07/02/environmental-assessment-cargill-incorporated-solar-salt-system-maintenance-and-operations-activities/>

o en las oficinas de la BCDC durante el horario laboral habitual, de Lunes a Viernes, de 9:00 a.m. a 5:00 p.m. Para consultar la EA en las oficinas de la BCDC, se recomienda hacer una cita por anticipación.

Las preguntas relativas a la elaboración de la EA para el Proyecto propuesto deben dirigirse a Sam Fielding, Analista del Programa Costero, al número de teléfono (415) 352 3665, o a través del correo electrónico [sam.fielding@bcdc.ca.gov](mailto:sam.fielding@bcdc.ca.gov).

### INFORMACIÓN ADICIONAL

La reunión de la Comisión del 1 de Mayo de 2025 para analizar la EA final empezará a la 1:00 PM en 375 Beale Street, San Francisco, CA 94105 y también se llevará a cabo de forma virtual en Zoom. El programa de la reunión, el enlace a Zoom y los lugares donde se podrá ver a distancia figuran en la convocatoria de la reunión de la Comisión que se publicará en

<https://www.bcdc.ca.gov/event/may-1-2025-commission-meeting/>

antes de la reunión.

También puede participar en la reunión de la Comisión vía telefónica:

Marque:

USA 866 590 5055 Número gratuito en EE.UU.

Código de conferencia: 374334

### UBICACIÓN DEL PROYECTO

La continuidad de las actividades existentes de mantenimiento y operaciones del Sistema Solar de Sal de Cargill, Incorporated (Cargill) que conforman el Proyecto propuesto se realizaría en las áreas de producción de sal (estanques) utilizadas por Cargill en los condados de Alameda y San Mateo, California, y en sus alrededores. La mayor parte de las actividades de mantenimiento se extenderán a lo largo de 10.666 acres en Newark y Fremont, en la orilla este de la Bahía de San Francisco, con una área menor de 1.433 acres en la orilla oeste de Redwood City (véase la Figura 1).

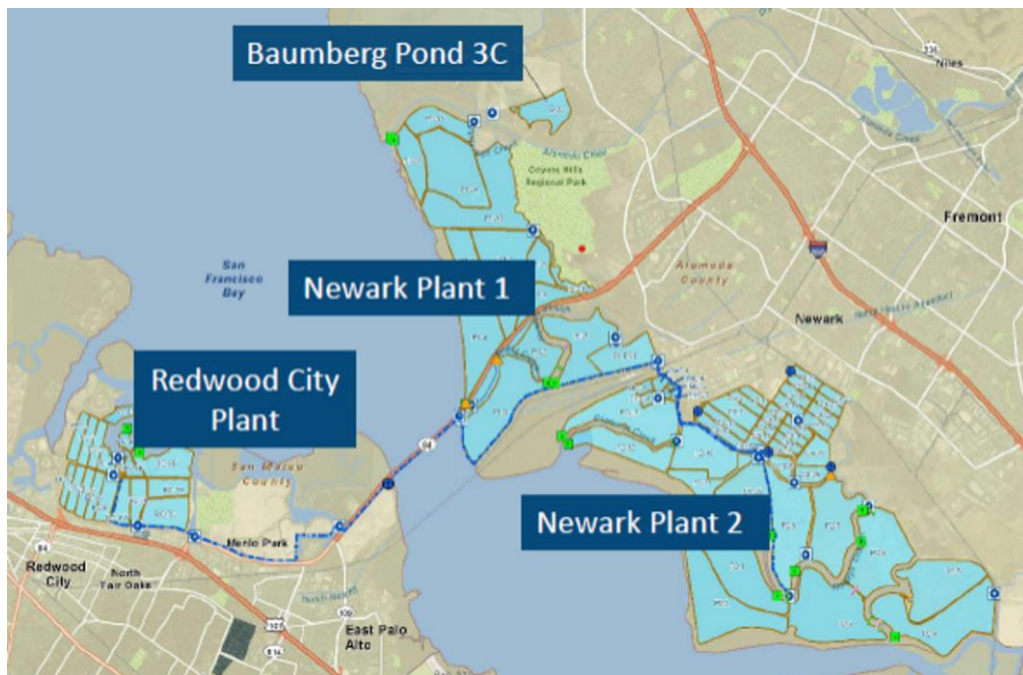


Figura 1. UBICACIÓN DEL PROYECTO



Las actividades de mantenimiento y operaciones tendrían lugar en toda el área del Proyecto, tal como se detalla en la EA.

### **CALENDARIO PROPUESTO PARA LA SOLICITUD DE PERMISO**

La solicitud del permiso propuesto se considerará por separado y una vez que la Comisión haya aprobado la EA Final. Está previsto que la Comisión considere la solicitud del permiso propuesto en una audiencia pública que se llevará a cabo el 5 de Junio de 2025.

La reunión de la Comisión del 5 de Junio de 2025 para considerar la solicitud de permiso de Cargill empezará a la 1:00 PM en 375 Beale Street, San Francisco, CA 94105 y también se llevará a cabo de forma virtual en Zoom. El programa de la reunión, el enlace a Zoom y los lugares donde se podrá ver a distancia figuran en la convocatoria de la reunión de la Comisión que se publicará en

<https://www.bcdc.ca.gov/event/june-5-2025-commission-meeting/>

antes de la reunión.

También puede participar en la reunión de la Comisión vía telefónica:

Marque:

USA 866 590 5055 Número gratuito en EE.UU.

Código de conferencia: 374334

Suponiendo que la Comisión apruebe la solicitud de permiso, la BCDC presentará un aviso de determinación (NOD, por sus siglas en inglés) en el Centro de Intercambio de Información Estatal de la Oficina de Planificación e Investigación (CEQANet), tal como es requerido por la CEQA una vez aprobado el permiso.