

Notice of Preparation of an Environmental Impact Report and Notice of Public Scoping Meeting

Date: November 10, 2022

To: Agencies, Organizations, and Interested Parties

Subject: Notice of Preparation of an Environmental Impact Report for the
Distributing Station 104 Project

This Notice of Preparation (NOP) has been prepared consistent with the California Environmental Quality Act (CEQA) Guidelines section 15082 to notify agencies, interested parties, and the public that the Los Angeles Department of Water and Power (LADWP), as the Lead Agency, intends to prepare an Environmental Impact Report (EIR) pursuant to CEQA for the proposed Distributing Station 104 Project (proposed Project). LADWP is soliciting input from interested members of the public and agencies on the scope and content of the EIR. The EIR will be used by the LADWP Board of Water and Power Commissioners when deciding about the proposed Project, and by other Responsible and Trustee Agencies to support their discretionary actions related to the Project.

This NOP can be found on the LADWP project website page at the following link:

<http://www.ladwp.com/envnotices>

Project Location

The proposed Project site is located at 16931 Marquez Avenue in the Pacific Palisades neighborhood of the City of Los Angeles (City). Land uses surrounding the Project site include Marquez Charter Elementary School to the north and northeast, vacant land to the west and northwest, and single-family residences to the south and east (see Figure 1). The Project site is approximately two acres and is owned by LADWP.

Project Overview

LADWP is continually assessing the existing electrical grid to provide reliable power to the residents and businesses in the City. A key feature of the grid is the distributing station, as it transfers power from the main electrical transmission network and reduces the voltage so that the electricity can be distributed to the customers in a specific area.

The Pacific Palisades community and the Project area are currently served by Distributing Station 29 (DS-29), which was built in 1936 to provide for a considerably smaller service area. The capacity of DS-29 has been expanded over the years by adding equipment and doubling its original size and by installing several pole top distributing stations (PTDS) within the Pacific Palisades community. These improvements as well as load transfers to neighboring distributing stations have increased the capability of DS-29 to its maximum extent and any further expansion of the distributing station is no longer feasible due to space constraints and the limits of available equipment.

Distributing Station 104 (DS-104) is needed due to the current and expected increase in power demand as customers slowly replace products that consume fossil fuels with those that consume electricity. The Pacific Palisades community has contributed to this increase in power demand especially through residential electric vehicle charging. DS-104 will allow for the continued reliable delivery of power to retail customers and will prevent blackouts from occurring especially during periods of elevated power consumption.

Project Description

The proposed Project, which is a part of the LA100 Initiative¹ would construct a 30-megavolt ampere (MVA)² distributing station (DS-104) that would step down voltages from LADWP's existing higher-voltage sub-transmission system for distribution of energy to customers within the community through the lower-voltage distribution system.

DS-104 would consist of a control room, restroom, transformers, circuit breakers, switchgear, interconnection apparatus, and other associated equipment all enclosed within the distributing station structure. The distributing station, including vehicle access and parking, would occupy approximately one acre within LADWP's existing two-acre property. DS-104 would be operated remotely and would not require daily on-site staff. The design of DS-104 would include features to ensure compatibility with existing conditions in the community, including noise and aesthetics. Design options under consideration include the use of wall-enclosures, locating equipment indoors, and undergrounding circuits serving customers.

Customers would be served by six new underground lower-voltage distribution feeders exiting DS-104 to connect with the existing distribution network of the area. Connecting DS-104 to the existing 34.5-kilovolt (kV) sub-transmission system would require modifying the existing sub-transmission circuits to loop into and out of the new DS-104 site. New

¹ The Los Angeles 100% Renewable Energy Study (LA100), which was produced in March 2021 by the National Renewable Energy Laboratory in collaboration with LADWP, identifies multiple pathways for LADWP to achieve a 100% renewable and carbon-free grid as early as 2035. The LA100 study models and analyzes the projections for LADWP's customer electricity demand, local solar adoption, power system generation, and transmission and distribution networks.

² Megavolt amperes (MVA) is a unit of measurement for the total current and voltage in an electrical circuit. In terms of real power as delivered by an alternating current (AC) power generator, one MVA can be interpreted as approximately equivalent to one megawatt (MW).

segments of sub-transmission circuits would also be needed elsewhere in the City to supply the new DS-104 with energy and to create system redundancy with other existing stations on the LADWP network, including the existing DS-29. System redundancy would improve the reliability of electric service to customers in the area and prevent blackouts. Because adding DS-104 to the system would alleviate electrical loads on existing facilities, the installation of DS-104 would also facilitate the removal of certain PTDS equipment in the area which have been installed over the last several years because of the above stated measures to make up for limits of DS-29.

Construction of DS-104 is expected to commence in the Fall of 2024 and would continue for approximately 42 months.

Potential Environmental Impacts

In accordance with Section 15126 of the State CEQA Guidelines, the EIR will assess the physical changes to the environment that would likely result from construction and operation of the proposed Project. In accordance with CEQA Guidelines Section 15063 (a), LADWP has determined that an EIR will be required to satisfy environmental review for the DS-104 Project. The EIR will analyze all environmental resources required by CEQA and will identify mitigation measures if necessary to reduce potentially significant impacts of the proposed Project. Environmental topics to be addressed in the EIR include:

- Aesthetics
- Agriculture and Forestry Resources
- Air Quality
- Biological Resources
- Cultural Resources
- Energy
- Geology and Soils
- Greenhouse Gas Emissions
- Hazards and Hazardous Materials
- Hydrology and Water Quality
- Land Use and Planning
- Mineral Resources
- Noise
- Population and Housing
- Public Services
- Recreation
- Transportation
- Tribal Cultural Resources
- Utilities and Service Systems
- Wildfire

Public Scoping Process and Scoping Meeting

The intent of the CEQA scoping process, initiated by this NOP, is to provide the public and agencies with the opportunity to provide their input about the scope and content of the EIR. The scoping process initiates the environmental review process for the proposed Project and helps to identify its physical environmental effects, any feasible mitigation measures to help reduce impacts to a less-than-significant level, and to identify a reasonable range of feasible alternatives that help reduce or avoid any identified significant impacts of the Project.

LADWP invites comments on the scope and content of the EIR in connection with the proposed Project. Members of the public, affected Federal, State, and local agencies, and

other interested parties may participate in the scoping process for this Project by providing written comments concerning the issues to be analyzed in the EIR.

Written comments can be submitted via email or hard copy by any of the methods described below. Note that your name, address, and comments become public information and may be released to interested parties if requested.

By Electronic Mail: Comments via email will be accepted as official comments; however, please remember to include your name and return address in the email message so that you can be added to the project mailing list for future project notifications. Emails should be sent to DS104.CEQA@ladwp.com.

Hard Copy Mail: Written comments must be postmarked by **December 16, 2022**. Please write legibly and indicate a contact name and return address in your comments. Mail your comments to:

Los Angeles Department of Water and Power
111 North Hope Street, Room 1044
Los Angeles, CA 90012
Attention: Mr. Aiden Leong

Project Scoping Meeting: LADWP will conduct a virtual Scoping Meeting to allow members of the public and agencies to learn more about the Project. The meeting will occur at the following date and time:

November 30, 2022, from 6:30 PM – 7:30 PM

Please visit the link below to join the webinar:

<https://ladwp.webex.com/ladwp/j.php?MTID=m900e31a0d1e8f9acb262f0bebd24f6ab>

Dial-in: (213) 306-3065

Webinar ID: 2486 024 2135

Verbal comments provided at the Scoping Meeting will be recorded so that they may be addressed in the preparation of the Draft EIR.

Sign Language interpreters, assistive listening devices, or other auxiliary aids and/or services may be provided upon request. To ensure availability, you are advised to make your request at least 72 hours prior to the meeting you wish to attend. Due to difficulties in securing Sign Language interpreters, five or more business day notice is strongly recommended. To request an accommodation, please call (213) 367-5204.

Agencies, Organizations, and Interested Parties

Page 5

November 10, 2022

Please check the website <http://www.ladwp.com/DS104> for additional information on the Project. If you require additional information regarding this notice or any questions concerning the upcoming Scoping Meeting, please feel free to contact Mr. Aiden Leong of my staff at (213) 367-0706 or DS104.CEQA@ladwp.com.

Sincerely,

Charles C. Holloway
Manager of Environmental Planning and Assessment

Notificación de Preparación de un Informe de Impacto Ambiental y Aviso de Reunión de Ámbito Público

Fecha: 10 de Noviembre, 2022

Destinatarios: Agencias, Organizaciones y Partes Interesadas

Asunto: Notificación de Preparación de un Informe de Impacto Ambiental para el Proyecto del Estación Distribuidora 104

Esta Notificación de Preparación (NOP por sus siglas en inglés) ha sido preparada de acuerdo con la sección 15082 de las Directrices de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA por sus siglas en inglés) para notificar a las agencias, partes interesadas y al público que el Departamento de Agua y Energía de Los Ángeles (LADWP por sus siglas en inglés), como Agencia Principal, tiene la intención de preparar un Informe de Impacto Ambiental (EIR por sus siglas en inglés) de acuerdo con CEQA para el Proyecto de la Estación de Distribución 104 propuesto (Proyecto propuesto).

Este NOP se puede encontrar en la página web del proyecto de LADWP en el siguiente enlace:

<http://www.ladwp.com/envnotices>

Localización del Proyecto

El sitio del Proyecto propuesto está localizado en 16931 Marquez Avenue en la comunidad de Pacific Palisades de la Ciudad de Los Ángeles. Los usos de la tierra que rodean el sitio del Proyecto incluyen la escuela primaria Marquez Charter Elementary School al norte y noreste, terrenos vacantes al oeste y noroeste, y residencias unifamiliares al sur y al este (ver Figura 1). El sitio del proyecto tiene aproximadamente dos acres y es propiedad de LADWP.

Resumen del Proyecto

El Departamento de Agua y Energía de Los Ángeles evalúa continuamente la red eléctrica existente para proporcionar energía fiable a los residentes y negocios de la Ciudad. Un componente clave de la red es la estación distribuidora, ya que transfiere energía de la red principal de transmisión eléctrica y reduce el voltaje para que la electricidad pueda ser distribuida a los clientes en un área específica.

La comunidad de Pacific Palisades y el área del Proyecto son actualmente atendidas por la Estación de Distribución 29 (DS-29 por sus siglas en inglés), que fue construida en 1936 para proporcionar un área de servicio considerablemente más pequeña. La capacidad del DS-29 se ha ampliado a lo largo de los años añadiendo equipos y duplicando su tamaño original e instalando varias estaciones de distribución en la parte superior de poste (PTDS por sus siglas en inglés) dentro de la comunidad de Pacific Palisades. Estas mejoras, así como las transferencias de carga a las estaciones de distribución vecinas, han aumentado la capacidad de DS-29 al máximo e ya no es posible ampliar la estación de distribución debido a las restricciones de espacio y a los límites de los equipos disponibles.

El DS-104 es necesario debido al aumento actual y aumento de la demanda de energía a medida que los clientes reemplazan lentamente los productos que consumen combustibles fósiles por los que consumen electricidad. La comunidad de Pacific Palisades ha contribuido a este aumento de demanda de energía, especialmente a través de la carga de vehículos eléctricos residenciales. El DS-104 permitirá seguir suministrando energía de forma fiable a los clientes minoristas y evitará que ocurran apagones, especialmente durante los periodos de consumo de energía elevado.

Descripción del Proyecto

El Proyecto propuesto, que forma parte de la Iniciativa LA100¹, construiría una estación de distribución (DS-104) de 30 mega voltios amperios (MVA)² que reduciría los voltajes del sistema de subtransmisión de alto voltaje existente de LADWP para la distribución de energía a los clientes dentro de la comunidad a través del sistema de distribución de bajo voltaje.

El DS-104 consistiría en una sala de control, baño, transformadores, disyuntores de circuitos eléctricos, apartamentada eléctrica, aparatos de interconexión y otros equipos asociados, todos encerrados dentro de la estructura de la estación de distribución. La estación de distribución, incluido el acceso y el estacionamiento de vehículos, ocuparía aproximadamente un acre dentro de la propiedad existente de LADWP de dos acres. El DS-104 se operaría de forma remota y no requeriría personal diario en el sitio. El diseño del DS-104 incluiría características para asegurar la compatibilidad con las condiciones existentes en la comunidad, incluido el ruido y la estética. Las opciones de diseño bajo consideración incluyen el uso de recintos murales, localización de equipos en interiores y el entierro de los circuitos que dan servicio a los clientes.

¹ El Estudio de Energía 100% Renovable de Los Ángeles (LA100), que fue producido en marzo de 2021 por el Laboratorio Nacional de Energía Renovable en colaboración con LADWP, identifica múltiples vías para que LADWP logre una red 100% renovable y libre de carbono a partir de 2035. El estudio LA100 modela y analiza las proyecciones para la demanda de electricidad de los clientes de LADWP, la adopción solar local, la generación del sistema de energía y las redes de transmisión y distribución.

² Los mega voltios amperios (MVA) son una unidad de medida para la corriente y el voltaje total dentro de un circuito eléctrico. En términos de potencia real entregada por un generador de energía de corriente alterna (CA), un MVA puede interpretarse como aproximadamente equivalente a un megavatio (MW).

Los clientes serían atendidos por seis nuevos alimentadores subterráneos de distribución de bajo voltaje que saldrían del DS-104 para conectarse con la red de distribución existente del área. La conexión del DS-104 al sistema de subtransmisión existente de 34,5 kilovoltios (kV) requeriría la modificación de los circuitos de subtransmisión existentes para que entren y salgan del nuevo sitio del DS-104. También se necesitarían nuevos segmentos de circuitos de subtransmisión en otras partes de la ciudad de Los Ángeles para suministrar energía al nuevo DS-104 y crear redundancia del sistema con otras estaciones existentes en la red de LADWP, incluida la DS-29 existente. La redundancia del sistema mejoraría la fiabilidad del servicio eléctrico a los clientes del área y evitarían apagones.

Debido a que la adición del DS-104 al sistema aliviaría las cargas eléctricas en las instalaciones existentes, la instalación del DS-104 también facilitaría la eliminación de ciertos equipos PTDS en el área que se han instalado en los últimos años debido a las medidas mencionadas anteriormente para compensar los límites de DS 29. Se espera que la construcción de DS-104 comience en el otoño de 2025 y continúe durante aproximadamente 24 meses.

Posibles Impactos Ambientales

De acuerdo con la Sección 15126 de las Directrices Estatales de CEQA, el EIR evaluará los cambios físicos en el medio ambiente que probablemente resultarían de la construcción y operación del Proyecto propuesto. De acuerdo con la Sección 15063 (a) de las Directrices de CEQA, LADWP ha determinado que se requerirá un EIR para satisfacer la revisión ambiental para el Proyecto DS-104. El EIR analizará todos los recursos ambientales requeridos por CEQA e identificará medidas de mitigación si es necesario para reducir los impactos potencialmente significativos del Proyecto propuesto. Los temas ambientales que se abordarán en el EIR incluyen:

- Estética
- Recursos Agrícolas y Forestales
- Calidad del Aire
- Recursos Biológicos
- Recursos Culturales
- Energía
- Geología y Suelos
- Gases de Efecto Invernadero
- Peligros y Materiales Peligrosos
- Hidrología y Calidad del Agua
- Uso y Planificación del Suelo
- Recursos Minerales
- Ruido
- Población y Vivienda
- Servicios Públicos
- Recreación
- Transportación
- Recursos Culturales Tribales
- Servicios Públicos y Sistemas de Servicio
- Incendios forestales

Proceso de Ámbito Público y Reunión de Ámbito

La intención del proceso de ámbito de CEQA, iniciado por este NOP, es proporcionar al público y a las agencias la oportunidad de proveer su opinión sobre el ámbito y el contenido

de la EIR. El proceso de determinación del ámbito inicia el proceso de revisión ambiental para el proyecto propuesto y ayuda a identificar sus efectos ambientales físicos. El proceso también ayuda a identificar cualquier medida de mitigación posible para ayudar a reducir los impactos a un nivel menos que significativo y para identificar una gama razonable de alternativas posibles que ayuden a reducir o evitar cualquier impacto significativo identificado del proyecto.

LADWP invita a comentarios sobre el ámbito y el contenido de la EIR en relación con el Proyecto propuesto. Los miembros del público, las agencias federales, estatales y locales afectadas, y otras partes interesadas pueden participar en el proceso del ámbito de este Proyecto proporcionando comentarios por escrito sobre los temas que se analizarán en el EIR.

Los comentarios escritos se pueden enviar por correo electrónico o copia impresa por cualquiera de los métodos descritos a continuación. Tenga en cuenta que su nombre, dirección y comentarios se convierten en información pública y pueden ser divulgados a las partes interesadas si así lo solicitan.

Por correo electrónico: Los comentarios por correo electrónico serán aceptados como comentarios oficiales. Sin embargo, recuerde incluir su nombre y dirección de remitente en el mensaje de correo electrónico para que pueda ser agregado a la lista de correo del proyecto para futuras notificaciones del proyecto. Los correos electrónicos deben enviarse a la dirección de correo electrónico del proyecto a: DS104.CEQA@ladwp.com.

Correo impreso: Los comentarios escritos deben tener el sello postal antes del 16 de Diciembre de 2022. Por favor, escriba de forma legible y indique un nombre de contacto y una dirección de remitente en sus comentarios. Envíe sus comentarios a:

Los Angeles Department of Water and Power
111 North Hope Street, Room 1044
Los Angeles, CA 90012
Atención: Sr. Aiden Leong

Reunión de Ámbito del Proyecto: LADWP llevará a cabo una reunión virtual de ámbito para permitir que los miembros del público y agencias aprendan más sobre el proyecto. La reunión tendrá lugar en la siguiente fecha y hora:

El 30 de Noviembre de 2022, desde las 6:30 PM – 7:30 PM

Visite el siguiente enlace para participar en el seminario web:

<https://ladwp.webex.com/ladwp/j.php?MTID=m900e31a0d1e8f9acb262f0bebd24f6ab>

Ingrese por teléfono: (213) 306-3065

ID del seminario web: 2486 024 2135

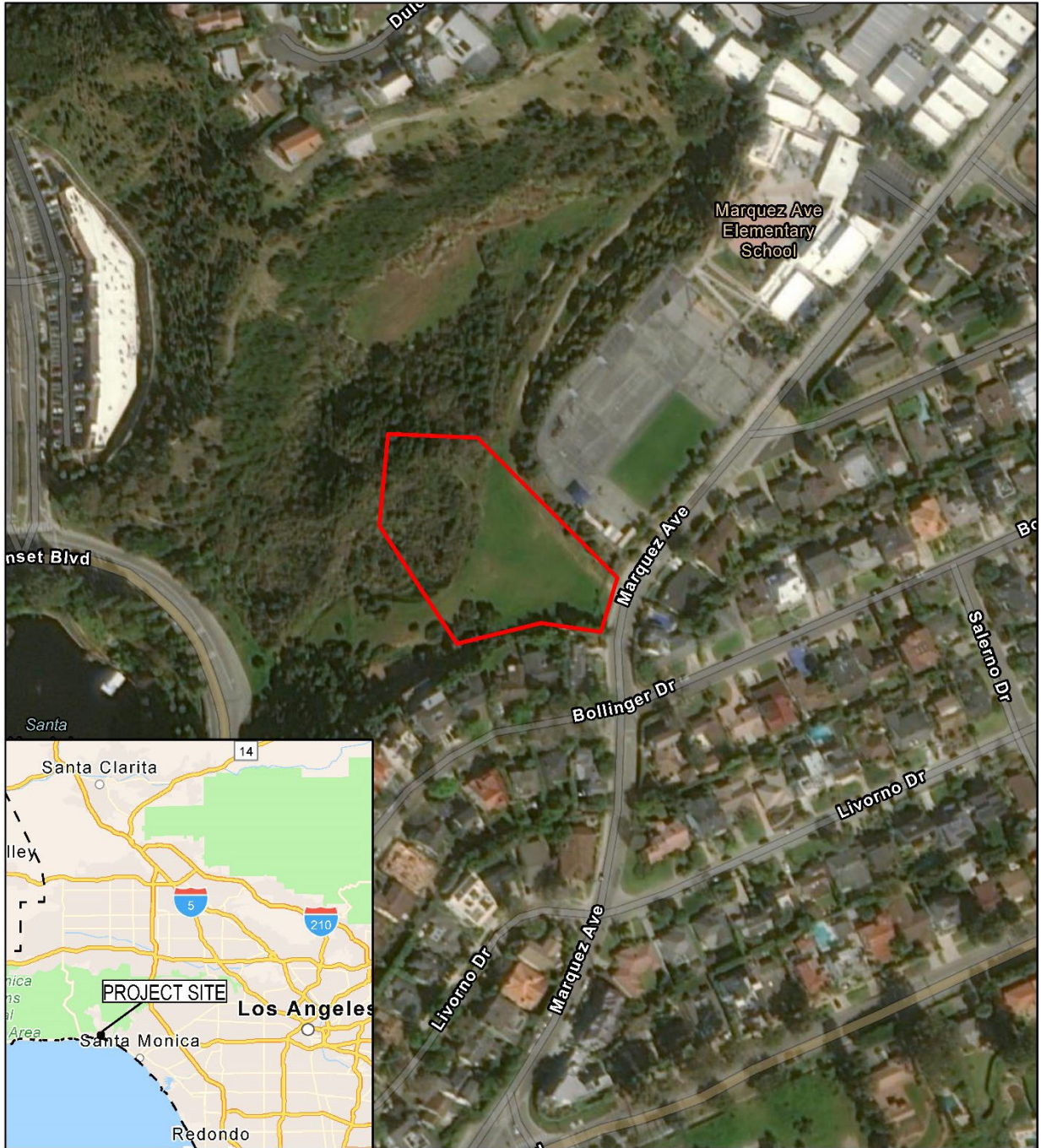
Los comentarios verbales proporcionados en la Reunión de Ámbito se registrarán para que puedan ser respondidos en la preparación del Borrador EIR.

Se pueden proporcionar intérpretes de lenguaje de señas, dispositivos de asistencia auditiva u otras ayudas y / o servicios auxiliares a pedido. Para garantizar la disponibilidad, se le recomienda que haga su solicitud al menos 72 horas antes de la reunión a la que desea asistir. Debido a las dificultades para conseguir intérpretes de lenguaje de señas, se recomienda encarecidamente un aviso de cinco o más días hábiles. Para solicitar alojamiento, por favor llame al (213) 367-5204.

Consulte el sitio web <http://www.ladwp.com/DS104> para obtener información adicional sobre el proyecto. Si necesita información adicional sobre este aviso o cualquier pregunta relacionada con la próxima Reunión de Ámbito, comuníquese con el Sr. Aiden Leong al (213) 367-0706 o al DS104.CEQA@ladwp.com.

Sinceramente,

Charles C. Holloway
Gerente de Planificación y Evaluación Ambiental



 Project Location

Figure 1
Project Location
Distributing Station 104

