



425 S. Palos Verdes Street Post Office Box 151 San Pedro, CA 90733-0151 TEL/TDD 310 SEA-PORT www.portoflosangeles.org

Karen Bass

Mayor, City of Los Angeles

Board of Harbor
Commissioners

Lucille Roybal-Allard
President

Diane L. Middleton
Vice President

Michael Muñoz
Commissioner

Edward R. Renwick
Commissioner

I. Lee Williams
Commissioner

Eugene D. Seroka

Executive Director

February 8, 2024

SUBJECT: NOTICE OF PREPARATION OF A DRAFT ENVIRONMENTAL IMPACT REPORT FOR THE PORT OF LOS ANGELES AND PORT OF LONG BEACH GOODS MOVEMENT WORKFORCE TRAINING FACILITY, PORT OF LOS ANGELES

The City of Los Angeles Harbor Department (Harbor Department) has prepared a Notice of Preparation (NOP) of a Draft Environmental Impact Report (EIR) for the following project at the Port of Los Angeles:

Port of Los Angeles and Port of Long Beach Goods Movement Workforce Training Facility

The Harbor Department has prepared, as part of the NOP, an Initial Study (IS) in accordance with current City of Los Angeles Guidelines for the Implementation of the California Environmental Quality Act (CEQA) of 1970, Article I; the State CEQA Guidelines, Article 5, Section 15063; and the California Public Resources Code Section 21153.

The Port of Los Angeles and Port of Long Beach Goods Movement Workforce Training Facility (Project) involves site preparation including grading, compacting, and paving as well as construction of buildings, utilities, a substation, and accessory structures to support workforce training activities at 1400 East Anchorage Road in Wilmington, Los Angeles County, California 90744. The proposed Project's operations at the training facility would include providing skilled training programs that would replicate goods movement environments such as the use and operation of ship-to-shore (STS) cranes, transtainers, top handlers, side picks, forklifts and heavy lifts, while providing a safe training environment for workers. The proposed Project would include earthwork improvements including grading and site preparation, and the construction of the training center, which will include building construction, pavement construction, utility improvements (including the installation of the substation), pile driving, fencing, and striping. The construction of the proposed Project is anticipated to take approximately 36 months in total for both phases, and the proposed Project would be operated for 30 years.

The NOP/IS has been prepared in accordance with CEQA (California Public Resources Code Section 21000 et seq.) and the State CEQA Guidelines (14 California Code of Regulations Section 15000 et seq.). The NOP/IS includes a discussion of the proposed Project's potential effects on the existing environment, and identification of analysis to be expanded in the forthcoming Draft EIR to reduce potential impacts as required under CEQA. The NOP/IS determined that the proposed Project may have potentially significant impacts for the following topics: Air Quality, Biological Resources, Cultural Resources, Greenhouse Gas Emissions, Hazards and Hazardous Materials, Noise, and Transportation. The EIR will also include an evaluation of alternatives to the proposed Project that would reduce or avoid significant impacts, including a No Project Alternative. A preliminary evaluation of the potentially affected environmental resources is included in IS Section 5.0, Environmental Analysis.

Availability:

The 45-day review period will start on **February 8, 2024** and ends on **March 26, 2024**. A copy of the Initial Study is available for public review on the Port of Los Angeles website at: <https://www.portoflosangeles.org/ceqa>. Print documents are available for distribution to interested parties upon request and will be made available for pickup at the City of Los Angeles Harbor Department's Environmental Management Division located at 425 South Palos Verdes Street, San Pedro, California 90731. Please contact via email ceqacomment@portla.org or (310) 732-3615 to schedule an appointment for document pick up.

Public Meeting:

A virtual public meeting will be held on **February 22, 2024**, at 4:00 p.m. Join the Zoom Meeting at:

You are invited to a Zoom webinar.

When: Feb 22, 2024 04:00 PM Pacific Time (US and Canada)

Topic: Goods Movement Workforce Training Facility Project

Please click the link below to join the webinar:

<https://portla.zoom.us/j/81947424444?pwd=Pqmq1zVHoTu4coXEVAiOUSxOfioQMQ.GTeKiDGTElvc4uuH>

Passcode: 035447

Or One tap mobile :

+16694449171,,81947424444# US

+12532158782,,81947424444# US (Tacoma)

Or Telephone:

Dial(for higher quality, dial a number based on your current location):

+1 669 444 9171 US

+1 253 215 8782 US (Tacoma)

+1 346 248 7799 US (Houston)

+1 719 359 4580 US

+1 720 707 2699 US (Denver)

+1 253 205 0468 US

+1 386 347 5053 US

+1 507 473 4847 US

+1 564 217 2000 US

+1 646 558 8656 US (New York)

+1 646 931 3860 US

+1 689 278 1000 US

+1 301 715 8592 US (Washington DC)

+1 305 224 1968 US

+1 309 205 3325 US

+1 312 626 6799 US (Chicago)

+1 360 209 5623 US

877 853 5257 US Toll Free

888 475 4499 US Toll Free

Webinar ID: 819 4742 4444

International numbers available: <https://portla.zoom.us/j/81947424444>

Or an H.323/SIP room system:

H.323: 162.255.37.11 (US West) or 162.255.36.11 (US East)

Meeting ID: 819 4742 4444

Passcode: 035447

SIP: 81947424444@zoomcrc.com

Passcode: 035447

Spanish translation will be available.

Comments:

Written comments on the IS/NOP should be submitted in writing prior to the end of the 45-day review period and must be postmarked by **March 26, 2024**. Please submit written comments to:

Director of Environmental Management
Los Angeles Harbor Department
425 Palos Verdes Street
San Pedro, CA 90731

Written comments may also be sent via e-mail to ceqacomment@portla.org. Comments sent via e-mail should include the Project title (Port of Los Angeles and Port of Long Beach Goods Movement Workforce Training Facility) in the subject line of the email.

For additional information, please contact Nicole Enciso with the Harbor Department's Environmental Management Division at (310) 732-3615 or via email at ceqacomment@portla.org.

Sincerely,



LISA WUNDER
Acting Director of Environmental Management

LW:NE:SW:ba
APP No.: 220324-067



425 S. Palos Verdes Street Post Office Box 151 San Pedro, CA 90733-0151 TEL/TDD 310 SEA-PORT www.portoflosangeles.org

Karen Bass

Mayor, City of Los Angeles

Board of Harbor
Commissioners

Lucille Roybal-Allard
President

Diane L. Middleton
Vice President

Michael Muñoz
Commissioner

Edward R. Renwick
Commissioner

I. Lee Williams
Commissioner

Eugene D. Seroka

Executive Director

8 de febrero de 2024

ASUNTO: AVISO DE PREPARACIÓN DE UN INFORME PRELIMINAR SOBRE EL IMPACTO AMBIENTAL PARA EL CENTRO DE CAPACITACIÓN DEL PERSONAL PARA EL MOVIMIENTO DE MERCANCÍAS DEL PUERTO DE LOS ÁNGELES Y DEL PUERTO DE LONG BEACH, PUERTO DE LOS ÁNGELES

El Departamento del Puerto de la Ciudad de Los Ángeles (Departamento del Puerto) ha elaborado un Aviso de Preparación (NOP) de un Informe Preliminar sobre el Impacto Ambiental (EIR) para el siguiente proyecto en el Puerto de Los Ángeles:

**Centro de Capacitación del Personal para el Movimiento de
Mercancías del Puerto de Los Ángeles
y del Puerto de Long Beach**

El Departamento del Puerto ha elaborado, como parte del Aviso de Preparación, un Estudio Inicial (IS) conforme a las siguientes normas vigentes: el Artículo I de las Pautas de la Ciudad de Los Ángeles para la Implementación de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) de 1970, la Sección 15063 del Artículo 5 de las Pautas Estatales sobre la CEQA y la Sección 21153 del Código de Recursos Públicos de California.

La Capacitación del Personal para el Movimiento de Mercancías del Puerto de Los Ángeles y del Puerto de Long Beach (Proyecto) incluye la preparación del terreno, que consiste en tareas de nivelación, compactación y pavimentación, así como la construcción de edificios, instalaciones de servicios públicos, una subestación y estructuras accesorias para apoyar las actividades de capacitación del personal en 1400 East Anchorage Road en Wilmington, Condado de Los Ángeles, California 90744. Las operaciones del Proyecto propuesto en el centro de capacitación incluirían ofrecer programas de capacitación especializados que reproduzcan entornos de movimiento de mercancías, como el uso y manejo de grúas de buque a tierra (ship-to-shore, STS), transbordadores, manipuladores telescópicos, apiladores de contenedores vacíos, montacargas y elevadores pesados, y, al mismo tiempo, brindar un ambiente de capacitación seguro para los trabajadores. El Proyecto propuesto incluiría mejoras en el movimiento de tierras, tales como la nivelación y preparación del terreno, y la construcción del centro de capacitación, que consistiría en la construcción de edificios, la construcción de aceras, mejoras en los servicios públicos (incluida la instalación de la subestación), hincado de pilotes, vallado y señalización. Se prevé que la construcción del Proyecto propuesto dure aproximadamente 36 meses en total para ambas fases, y que el Proyecto Propuesto funcione durante 30 años.

El Aviso de Preparación/Estudio Inicial se ha elaborado conforme a la CEQA (Sección 21000 y siguientes del Código de Recursos Públicos de California) y las Pautas Estatales sobre la CEQA (Sección 15000 y siguientes del Título 14 del Código de Reglamentos de California). El Aviso de Preparación/Estudio Inicial incluye un análisis de los efectos potenciales del Proyecto propuesto sobre el ambiente actual, así como la identificación de los análisis que se deberán ampliar en el próximo Informe Preliminar sobre el Impacto Ambiental para reducir los impactos potenciales, tal como exige la CEQA. El Aviso de Preparación/Estudio Inicial determinó que el Proyecto propuesto puede tener impactos potencialmente significativos para los siguientes temas: Calidad del Aire, Recursos Biológicos, Recursos Culturales, Energía, Emisiones de

Gases de Efecto Invernadero, Peligros y Materiales Peligrosos, Ruido y Transporte. El Informe sobre el Impacto Ambiental también incluirá una evaluación de alternativas al Proyecto propuesto que reducirían o evitarían los impactos significativos, incluso la Alternativa de No Realizar Ningún Proyecto. En la Sección 5.0 (Análisis Ambiental) del Estudio Inicial, se incluye una evaluación preliminar de los recursos ambientales potencialmente afectados.

Disponibilidad:

El período de revisión de 45 días comenzará el **8 de febrero de 2024** y terminará el **26 de marzo de 2024**. En el sitio web del Puerto de Los Ángeles, <https://www.portoflosangeles.org/ceqa>, se encuentra disponible una copia del Estudio Inicial para revisión pública. Hay documentos impresos disponibles para su distribución a las partes interesadas que lo soliciten y se podrán retirar en la División de Administración Ambiental del Ciudad de Los Ángeles, ubicada en 425 South Palos Verdes Street, San Pedro, California 90731. Escriba a ceqacomments@portla.org o llame al (310) 732-3615 a fin de programar una cita para retirar los documentos.

Reunión Pública:

El **22 de febrero de 2024**, a las 4:00 p.m., se realizará una reunión virtual pública. Únase a la Reunión por Zoom en:

Usted está invitado a un seminario virtual por Zoom.

Cuándo: 22 de febrero de 2024, 04:00 p.m., Hora del Pacífico (E.E. U.U. y Canadá)

Tema: Proyecto del Centro de Capacitación del Personal para el Movimiento de Mercancías

Haga clic en el siguiente enlace para participar en el seminario virtual:

<https://portla.zoom.us/j/81947424444?pwd=Pqmq1zVHoTu4coXEVAiOUSxOfioQMQ.GTeKiDGTEIvc4uuH>

Código de acceso: 035447

O a través del número de teléfono móvil para ingresar con un solo toque (“One tap mobile”):

+16694449171,,81947424444# E.E. U.U.

+12532158782,,81947424444# E.E. U.U. (Tacoma)

O por Teléfono:

Marque (para que la calidad sea mejor, marque el número según su ubicación actual):

+1 669 444 9171 E.E. U.U.

+1 253 215 8782 E.E. U.U. (Tacoma)

+1 346 248 7799 E.E. U.U. (Houston)

+1 719 359 4580 E.E. U.U.

+1 720 707 2699 E.E. U.U. (Denver)

+1 253 205 0468 E.E. U.U.

+1 386 347 5053 E.E. U.U.

+1 507 473 4847 E.E. U.U.

+1 564 217 2000 E.E. U.U.

+1 646 558 8656 E.E. U.U. (Nueva York)

+1 646 931 3860 E.E. U.U.

+1 689 278 1000 E.E. U.U.

+1 301 715 8592 E.E. U.U. (Washington DC)

+1 305 224 1968 E.E. U.U.

+1 309 205 3325 E.E. U.U.
+1 312 626 6799 E.E. U.U. (Chicago)
+1 360 209 5623 E.E. U.U.
877 853 5257 E.E. U.U., Número Gratuito
888 475 4499 E.E. U.U., Número Gratuito
Id. del seminario virtual: 819 4742 4444
Números internacionales disponibles: <https://portla.zoom.us/j/81947424444>

O mediante el sistema de salas H.323/SIP:
H.323: 162.255.37.11 (oeste de E.E. U.U.) o 162.255.36.11 (este de E.E. U.U.)
Id. de reunión: 819 4742 4444
Código de acceso: 035447
SIP: 81947424444@zoomcrc.com
Código de acceso: 035447

Estará disponible la traducción al español.

Comentarios:

Los comentarios sobre el Estudio Inicial/Aviso de Preparación deben ser presentados por escrito antes del final del período de revisión de 45 días y deben ser sellados por el correo antes del **26 de marzo de 2024**. Envíe sus comentarios por escrito a:

Director of Environmental Management
City of Los Angeles Harbor Department
425 Palos Verdes Street
San Pedro, CA 90731

Los comentarios por escrito también se pueden enviar por correo electrónico a ceqacomment@portla.org. Los comentarios enviados por correo electrónico deben incluir el título del Proyecto ("Port of Los Angeles and Port of Long Beach Goods Movement Workforce Training Facility" [Centro de Capacitación del Personal para el Movimiento de Mercancías del Puerto de Los Ángeles y del Puerto de Long Beach]) en el asunto del correo electrónico.

Para obtener más información, comuníquese con Nicole Enciso, de la División de Administración Ambiental del Departamento del Puerto, al (310) 732-3615 o por correo electrónico a ceqacomment@portla.org.

Atentamente,



LISA WUNDER
Directora Interina de Administración Ambiental