



NOTICE OF INTENT TO ADOPT A NEGATIVE DECLARATION AND NOTICE OF PUBLIC COMMENT PERIOD FOR PRELIMINARY ENVIRONMENTAL ASSESSMENT – EQUIVALENT AND SOIL REMOVAL PLAN



TO: Agencies, Organizations, and Interested Parties

PROJECT TITLE: Canoga Park Senior High School Major Modernization Project

SUBJECT: Notice of Intent to Adopt a Negative Declaration (IS-ND) and Notice of Public Comment Period for Preliminary Environmental Assessment-Equivalent (PEA-E) and Soil Removal Plan (SRP)

Notice is hereby given that the Los Angeles Unified School District (LAUSD or District), as Lead Agency under the California Environmental Quality Act (CEQA) has prepared an Initial Study (IS) for the Canoga Park Senior High School Major Modernization Project (proposed Project), pursuant to the CEQA (Public Resources Code [PRC], Division 13, Section 21000 et seq. [CEQA Statutes] and the California Code of Regulations [CCR], Title 14, Division 6, Chapter 3, Section 15000 et seq. [CEQA Guidelines]). Based on the conclusions of the IS, LAUSD determined that the proposed Project would have no significant adverse impacts on the environment and a Negative Declaration (ND) is appropriate. The District is providing public notice in compliance with CCR Title 14, Chapter 3, Sections 15072 and 15073, as amended. Notice is further given that a Preliminary Environmental Assessment – Equivalent (PEA-E) and Soil Removal Plan (SRP) has been prepared for the proposed Project and is available for review.

PROJECT LOCATION: The 21.38-acre Canoga Park Senior High School campus is located at 6850 Topanga Canyon Boulevard, City of Los Angeles.

PROJECT DESCRIPTION: The proposed Project is designed to address the most critical physical concerns of the buildings and grounds at the campus through building replacement, renovation, modernization, and reconfiguration on the campus to provide facilities that are safe, secure, and better aligned with the current instructional program. The proposed Project will include the demolition and removal of the cafeteria building, weight room, seven classroom buildings (containing a total of 12 classrooms), two storage buildings, three restroom/multipurpose buildings, and one ticket booth to construct: One student union building containing a new cafeteria, 12 classrooms, a weight room, coach's office, special education support spaces, and a Wellness Center for students; one athletic field support building containing event ticketing, home concessions, and restrooms; and, one athletic field support building containing visitor concessions and restrooms. The proposed Project includes new exterior paint for all remaining existing buildings, new sod and track surfacing for the primary athletic field, new hardscaping and landscaping for the central promenade, new hardscaping and landscaping for existing student quads and around the new student union building to create outdoor learning spaces, resurfacing or replacement of other existing hardscape, and new irrigation systems for landscaping and the athletic field.

The PEA-E and SRP present the findings of the site assessment investigations performed for this proposed Project. The campus is not on any of the lists compiled under Government Code Section 65962.5.

DOCUMENT AVAILABILITY: The IS-ND, PEA-E, and SRP are available electronically for public review at the locations listed below.

- Canoga Park Senior High School (main office) – 6850 Topanga Canyon Boulevard, Los Angeles, CA 91303
- LAUSD Office of Environmental Health and Safety websites:
 - CEQA IS-ND (<https://www.lausd.org/ceqa>)
 - PEA-E and SRP (<https://www.lausd.org/siteassessment>)
- California State Clearinghouse (<https://ceqanet.opr.ca.gov>)

PUBLIC REVIEW PERIOD: The IS-ND (pursuant to CCR, Title 14, Section 15073[a]), PEA-E, and SRP are available for public review and comment from February 15, 2024 to March 15, 2024.

RESPONSES AND COMMENTS: Please indicate a contact person for your agency or organization and send your comments to:

CEQA, PEA-E, and RAW Questions and Comments

Los Angeles Unified School District
Office of Environmental Health and Safety
Attention: Julian Capata, CEQA Project Manager
333 South Beaudry Avenue, 21st Floor
Los Angeles, CA 90017
Email: CEQA-comments@lausd.net

Please include "Canoga Park HS Major Mod" in the subject line.

COMMENT MEETING: LAUSD will hold a hybrid public meeting on **Wednesday, February 29, 2024, 6:00 p.m.** All agencies, organizations, and interested parties are encouraged to attend.

- In-person: 6:00pm at the Canoga Park Senior High School, Auditorium
- Online: Zoom Online Meeting Link <https://lausd.zoom.us/j/83929597328>; Phone # Dial In: +1 213-338-8477; ID# 839 2959 7328

LAUSD BOARD HEARING: Additional information concerning the proposed Project will be posted on the District's OEHS website: <https://www.lausd.org/ceqa>. The LAUSD Board of Education (Board) will consider this item during a scheduled meeting. Check the LAUSD Board website to find the meeting date and time at <https://www.lausd.org/boe>.



AVISO DE INTENCIÓN DE ADOPTAR UNA DECLARACIÓN NEGATIVA Y AVISO DEL PERÍODO DE COMENTARIOS DEL PÚBLICO PARA LA EVALUACIÓN AMBIENTAL PRELIMINAR – EQUIVALENTE Y PLAN PARA LA REMOCIÓN DE SUELOS



PARA: Agencias, Organizaciones y Partes Interesadas

TÍTULO DEL PROYECTO: Proyecto de Modernización Mayor para la Escuela Preparatoria Canoga Park

TEMA: Aviso de Intención de Adoptar una Declaración Negativa (IS-ND) y Aviso de Período de Comentarios del Público sobre la Evaluación Ambiental Preliminar-Equivalente (PEA-E) y Plan de Remoción de Suelos (SRP)

Por medio de la presente les informamos que el Distrito Escolar Unificado de Los Ángeles (LAUSD o Distrito), como Agencia Principal bajo la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) ha preparado un Estudio Inicial (IS) para el Proyecto de Modernización Exhaustivo de la Escuela Preparatoria Canoga Park (Proyecto Propuesto), de conformidad con el CEQA (Código de Recursos Públicos [PRC], División 13, Sección 21000 y siguientes. [Los Estatutos del CEQA] y el Código de Regulaciones de California [CCR], Título 14, División 6, Capítulo 3, Sección 15000 y siguientes. [Pautas del CEQA]. Sobre la base de las conclusiones del estudio IS, LAUSD determinó que el Proyecto propuesto no generaría impactos adversos significativos en el medio ambiente y por lo tanto la Declaración Negativa (ND) es apropiada. El Distrito proporciona un aviso al público en cumplimiento con el Título 14, Capítulo 3, Secciones 15072 y 15073 del Código CCR, según su versión enmendada. También se da aviso de que se ha preparado una Evaluación Ambiental Preliminar – Equivalente (PEA-E) y Plan de Eliminación de Suelos (SRP) para el Proyecto propuesto y está disponible para su revisión.

UBICACIÓN DEL PROYECTO: El plantel 21.38 acres de la Escuela Preparatoria Canoga Park está ubicado en 6850 Topanga Canyon Boulevard, Ciudad de Los Ángeles.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: El Proyecto propuesto fue diseñado para abordar las preocupaciones referentes al estado físico de los edificios y áreas del plantel por medio del remplazo, renovación, modernización y reconfiguración en el plantel a fin de proporcionar instalaciones que sean seguras, ofrezcan protección, y estén mejor alineadas con el programa actual de instrucción. El proyecto propuesto incluirá la demolición y remoción del edificio de la cafetería, el salón de pesas, siete edificios de aulas (que contienen un total de 12 aulas), dos edificios de almacenamiento, tres edificios de baños/multiuso y una taquilla, para construir: un edificio para la Unión de Estudiantes que contenga una nueva cafetería, 12 aulas, un salón de pesas, oficina del entrenador, espacios de apoyo a la educación especial y un Centro de Bienestar para estudiantes; un edificio de apoyo al campo atlético que contenga taquilla, zona de ventas para el equipo de la escuela y baños; y un edificio de apoyo al campo atlético que contenga zona de ventas para equipos invitados y baños. El proyecto propuesto incluye pintura exterior para todos los edificios existentes restantes, superficie de césped y pista para el campo atlético de los grados primarios, diseño de patios y jardinería para zonas de patios estudiantiles y alrededor del nuevo edificio de la Unión de Estudiantes a fin de crear espacios de aprendizaje al aire libre, repavimentación o reemplazo de otros diseños de patio existentes, y nuevos sistemas de riego para el diseño de jardinería y el campo atlético.

Los PEA-E y RAW presentan las conclusiones de las investigaciones para la evaluación del sitio que se realizaron para este Proyecto propuesto. El plantel escolar no está en ninguna de las listas recopiladas en virtud del Código Gubernamental Sección 65962.5.

DISPONIBILIDAD DEL DOCUMENTO: Los IS-ND, PEA-E, y RAW están disponibles electrónicamente para su acceso al público en los siguientes sitios:

- Escuela Preparatoria Canoga Park Senior High School (oficina principal) – 6850 Topanga Canyon Boulevard, Los Ángeles, CA 91303
- Sitios Web de la Oficina de Seguridad y Salud Ambiental de LAUSD: :
 - CEQA IS-ND ([HTTPS://WWW.LAUSD.ORG/CEQA](https://www.lausd.org/ceqa))
 - PEA-E y SRP (<https://www.lausd.org/siteassessment>)
- Centro de Información del Estado de California (<https://ceqanet.opr.ca.gov>)

PERÍODO DE ACCESO AL PÚBLICO: El IS-ND (de conformidad con CCR, Título 14, Sección 15073[a]), PEA-E y SRP están disponibles para que el público los consulte y proporcione sus comentarios del 15 de febrero 2024 al 15 de marzo 2024.

RESPUESTAS y COMENTARIOS: Favor de indicar el nombre de la persona de contacto de su agencia u organización y enviar sus comentarios a:

CEQA, PEA-E y RAW Preguntas y comentarios

Los Angeles Unified School District
Office of Environmental Health and Safety
Attention: Julian Capata, CEQA Project Manager
333 South Beaudry Avenue, 21st Floor 21
Los Ángeles, CA 90017
Correo electrónico: CEQA-comments@lausd.net

Por favor incluya "Canoga Park HS Major Mod" en la línea de asunto.

REUNIÓN PARA ESCUCHAR COMENTARIOS: LAUSD llevará a cabo una reunión pública híbrida el **miércoles 29 de febrero 2024 a las 6:00 p.m.** Se anima a todas las agencias, organizaciones y partes interesadas a asistir.

- En persona: 6:00pm en el Auditorio de la Escuela Preparatoria Canoga Park
- En línea: Enlace de Zoom para la reunión en línea <https://lausd.zoom.us/j/83929597328>; Por Teléfono, marcar: 213 338- 8477- 3219; ID# 839 2959

AUDIENCIA DE LA JUNTA DE EDUCACIÓN DE LAUSD: La Información adicional sobre el Proyecto Propuesto se publicará en el sitio web de la Oficina OEHS del Distrito: <https://www.lausd.org/ceqa>. La Junta de Educación del LAUSD considerará este tema durante una reunión programada. Consultar el sitio web de la Junta de Educación de LAUSD para obtener la fecha y hora de la reunión: <https://www.lausd.org/boe>.